

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 13231

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕСТСТАР ГРУП" 41172398

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 46001, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, місто Тернопіль, вул.Лукіяновича
Дениса, будинок 8 380963764608

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

ТОВ «ВЕСТСТАР ГРУП» передбачає будівництво під'їзних залізничних колій: - колія 1435мм, загальна довжина - 2783,85 м, стрілочні переводи - 3 шт.; - колія 1520мм, загальна довжина - 1897,59 м, стрілочні переводи - 1шт; - колія суміщена - 1698,55 м; - тензометричні вагонні ваги - 4 шт; - тяговий пристрій (маневрова лебідка) - 1шт; Передбачається також обробка вантажів, завантаження/розвантаження контейнерів: - пропускна здатність завантаження/розвантаження контейнерів TEUs- 10000 на рік ; - місткість майданчика для одночасного зберігання TEUs в 3 яруси -3024 од.; - місткість майданчика для одночасного зберігання в зоні митного контролю - визначається відповідно до технічних умов Державної митної служби України; - вантажообіг контейнерів TEUs-38 одиниць/добу; - режим роботи в одну зміну.

Технічна альтернатива 1.

Суб'єкт господарювання планує будівництво під'їзних залізничних колій з відповідним

навантажувально-розвантажувальним обладнанням, з метою завантаження та вивантаження вагонів та транспортування вантажів залізницею.

Технічна альтернатива 2.

В якості альтернативи може розглядатися використання автомобільного транспорту з влаштуванням майданчику для відстоювання автотранспорту. Використання альтернативи 2, призведе до використання автомобільного транспорту для виконання транспортних та вантажно-розвантажувальних операцій, що призведе до надмірного навантаження на дорожньо-транспортну інфраструктуру у регіоні та суттєве збільшення автомобільного потоку, що в свою чергу призведе до збільшення: об'ємів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Волинська обл. Ковельський р-н Любомль Комплекс будівель та споруд номер 9

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Любомльська територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Волинська обл. Ковельський р-н Любомль Комплекс будівель та споруд номер 9.

Планована діяльність планується на земельній ділянках, загальною площею 35,612 га, що знаходяться в межах Ковельського району, Любомльської територіальної громади, на земельних ділянках, які належать ТОВ «ВЕСТСТАР ГРУП», кадастровий номер 0723380200:03:003:0594 - 4,0 га відповідно договору оренди землі №13/02/25-I-ВГ від 13 лютого 2025 року, кадастровий номер 0723380200:03:003:0606 - 29,4352 га відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав 1990291107233, кадастровий номер 0723380200:03:003:0078 - 2,1581 га відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав 312300207233.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Волинська обл. Ковельський р-н Любомль.

Територіальна альтернатива 2 не розглядалася, оскільки, вибір альтернативних варіантів не є доцільним у зв'язку з наявністю існуючої залізничної колії біля земельних ділянок наданих суб'єкту господарювання у власність та обґрунтовано проектними рішеннями.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Соціально-економічний вплив планованої діяльності носить позитивний характер. Планова діяльність націлена на збільшення техніко-економічних показників щодо прийому, обробки та відвантаження вантажів на залізничний транспорт. Наближення планованої території до країн Європейського союзу дозволить розвантажити автомагістралі від великотоннажного автотранспорту, що в свою чергу дозволить зберегти їх від руйнування та спонукає на зменшення витрат з доставки продукції, підвищення прибутковості їх виробництва та створення умов для нарощування виробництва в цілому. Все це сприятиме покращенню загальної соціально-економічної ситуації регіону, а прийняті природоохоронні заходи забезпечать мінімальний залишковий рівень впливу господарської діяльності на умови життєдіяльності та здоров'я місцевого населення.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності

(потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Площа забудови (орієнтовно) – 142 148 м² із загальної площі земельної ділянки – 35,612 га. Планова діяльність передбачає обробку вантажів, завантаження / розвантаження контейнерів, що забезпечить основні зростання економічних показників Любомльської ТГ: - пропускна здатність завантаження / розвантаження контейнерів TEUs- 10000 на рік ; - місткість майданчика для одночасного зберігання TEUs в 3 яруси -3024 од.; - місткість майданчика для одночасного зберігання в зоні митного контролю - визначається відповідно до технічних умов Державної митної служби України; - вантажообіг контейнерів TEUs-38 одиниць/добу; - режим роботи в одну зміну.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні обмеження в період реалізації планованої діяльності обумовлюються нормативними документами, які регламентують безпеку навколишнього середовища, а саме: Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закон України «Про управління відходами»; Закон України «Про охорону атмосферного повітря»; Закон України «Про охорону земель»; Водний кодекс України; Земельний кодекс України; Кодекс України про надра, Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів; затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 р. № 173. Планована діяльність не повинна спричиняти розвиток захворюваності місцевого населення.

щодо технічної альтернативи 2.

Екологічні обмеження планованої діяльності встановлюються згідно Законодавства України з дотриманням нормативів граничнодопустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та співпадають з технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

Дотримання розмірів санітарно-захисної зони, дотримання прибережно-захисної смуги, дотримання дозволених рівнів акустичного забруднення, дотримання значень гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених пунктів, організація спеціально відведених та відповідно обладнаних місць для зберігання відходів.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки територіальна альтернатива 2 відсутня.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Еколого-інженерна підготовка і захист території виконані з метою забезпечення раціонального використання природних ресурсів, а також забезпечення виконання охоронних, відновлюваних, захисних та компенсаційних заходів. Інженерно-геологічні, екологічні, топографо-геодезичні вишукування будуть виконуватися в повному обсязі згідно законодавства. Проектні рішення в період будівництва і експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання ґрунту. Передбачені охоронні, захисні та компенсаційні заходи.

щодо технічної альтернативи 2.

Необхідний обсяг еколого-інженерної підготовки та захисту території співпадають з

технічною альтернативою 1.

щодо територіальної альтернативи 1.

В складі проектної документації будуть передбачені заходи по забезпеченню охорони навколишнього природного середовища згідно з чинними в Україні нормами та правилами.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки територіальна альтернатива 2 відсутня.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

Можливі впливи планованої діяльності на довкілля включають: - на клімат і мікроклімат: вплив не передбачається. - на атмосферне повітря: допустимий вплив. Під час провадження планованої діяльності атмосферне повітря зазнає впливу за рахунок викидів забруднюючих речовин від технологічних процесів та від роботи силових установок локомотивів. - шумовий вплив: допустимий вплив. Шумове навантаження від роботи техніки буде в межах норми і не може завдати негативного впливу на оточуюче природне середовище та здоров'я людей. - на ґрунти: допустимий вплив. Зняття верхнього шару ґрунту, незначним джерелом забруднення може стати відходи паливно-мастильних матеріалів від роботи будівельних механізмів. З метою запобігання негативного впливу на ґрунт передбачається застосування тільки технічно перевіреної техніки та механізмів, здійснення поточних оглядів техніки, інструктаж обслуговуючого персоналу. - на геологічне середовище: допустимий вплив: вплив не передбачається. - на водні ресурси: допустимий вплив. У період будівництва: скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається. Під час експлуатації - скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається. Очищення поверхневих вод передбачено. - рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти: допустимий вплив. Території ПЗФ у межах майданчика та його санітарно-захисної зони відсутні. - від утворення та поводження з відходами: вплив не передбачається. Під час провадження планованої діяльності утворюється незначна кількість відходів, які зберігатимуться у спеціально відведених місцях у герметичних контейнерах, з подальшою передачею їх на оброблення згідно укладених договорів зі спеціалізованими підприємствами у сфері управління відходами. - навколишнє соціальне середовище (населення): позитивний вплив. Об'єкт планованої діяльності не створює негативного впливу на соціальні умови життєдіяльності та здоров'я місцевого населення. - навколишнє техногенне середовище: вплив не передбачається. Планова діяльність не спричиняє порушення навколишнього техногенного середовища за умови комплексного дотримання правил експлуатації об'єкту.

щодо технічної альтернативи 2.

Можливі впливи планованої діяльності на довкілля аналогічні технічній альтернативі 1. Можливе лише збільшення кількості викидів у атмосферне повітря.

щодо територіальної альтернативи 1.

Сфера, джерела та види впливу на довкілля можливі в межах санітарно-захисної зони та в межах території існуючих земельних ділянках відведених під провадження планованої діяльності.

щодо територіальної альтернативи 2.

Не розглядається, оскільки територіальна альтернатива 2 відсутня.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити

відповідний пункт і частину статті 3 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”).

Друга категорія

10 Інфраструктурні проекти Інфраструктурні проекти: облаштування індустріальних парків; будівництво житлових кварталів (комплексів багатоквартирних житлових будинків) та торговельних чи розважальних комплексів поза межами населених пунктів на площі 1,5 гектара і більше або в межах населених пунктів, якщо не передбачено їх підключення до централізованого водопостачання та/або водовідведення; будівництво кінотеатрів з більш як 6 екранами; будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць; будівництво аеропортів та аеродромів з основною злітно-посадковою смугою довжиною до 2100 метрів; будівництво залізничних вокзалів, залізничних колій і споруд; будівництво перевантажувальних терміналів та обладнання для перевантаження різних видів транспорту, а також терміналів для різних видів транспорту; будівництво гребель та встановлення іншого обладнання для утримання або накопичення води на тривалі проміжки часу; проведення робіт з розчищення і днопоглиблення русла та дна річок, берегоукріплення, зміни і стабілізації стану русел річок; будівництво трамвайних колій, підвісних канатних доріг та фунікулерів або подібних ліній, що використовуються для перевезення пасажирів; будівництво підземних, наземних ліній метрополітену як єдиних комплексів, у тому числі депо з комплексом споруд технічного обслуговування; будівництво акведуків та трубопроводів для транспортування води на далекі відстані; будівництво магістральних продуктопроводів (трубопроводів для транспортування газу, аміаку, нафти або хімічних речовин); будівництво повітряних ліній електропередачі напругою 220 кіловольт і більше та підстанцій напругою 330 кіловольт і більше; будівництво гідротехнічних споруд морських і річкових портів; будівництво глибоководних суднових ходів, у тому числі у природних руслах річок, спеціальних каналів на суходолі та у мілководних морських акваторіях, придатних для проходження суден, а також каналів у протишаводкових цілях та гідротехнічних споруд; спеціалізовані морські або річкові термінали; проведення прибережних робіт з метою усунення ерозії та будівельних робіт на морі, які призводять до зміни морського узбережжя, зокрема будівництво основних гідротехнічних споруд, підводні звалища ґрунтів, а також інші роботи на морі, крім експлуатаційних днопоглиблювальних робіт; установки для очищення стічних вод з водовідведенням 10 тисяч кубічних метрів на добу і більше;"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав)).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності із ст.6 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» № 2059-VIII від 23 травня 2017 року.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”. Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати

частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

Позвіл на виконання будівельних робіт.

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України “Про оцінку впливу на довкілля”)

що видається Державною інспекцією архітектури та містобудування України

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Управління екології та природних ресурсів Волинської обласної державної адміністрації , 43027, м. Луцьк, Київський майдан 9, eco@voleco.voladm.gov.ua, +38 (0332) 778232, Козлюк Руслан Володимирович

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}